

INVITO AD OFFRIRE

La scrivente **Cassa Rurale Vallagarina**, con sede in Ala (TN), Via G.F. Malfatti n. 2, **titolare esclusiva del bene immobile ubicato in Ala (Tn), via Piazzzi n.16, catastalmente identificato nel Comune Catastale Ala, partita tavolare 2491, porzioni materiali 3, 28 e 30 della particella edificiale 1557 e composto da:**

- P.M. 03 A pianoterra: cucina-soggiorno, disbrigo, ripostiglio, due stanze, bagno, marciapiede, due giardini e due griglie bocca di lupo.
- P.M. 28 A piano interrato: garage.
- P.M. 30 A piano interrato: cantina con bocca di lupo.

in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione di data 25.08.2022

invita

chiunque ad avanzare **offerte non inferiori all'importo minimo di € 130.000,00** per l'acquisto dell'immobile sopra elencato, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano

restando inteso che

le offerte dovranno:

- a. **pervenire presso Cassa Rurale Vallagarina, entro le ore 16:00 del giorno 31.10.2022** indicando sulla busta, o sull'oggetto della PEC la dicitura "*Offerta per acquisto immobile in Ala Via Piazzzi*" secondo le seguenti modalità:
 - a mezzo PEC all'indirizzo segreteria@pec.crvallagarina.it;
 - a mezzo raccomandata a/r intestata a Cassa Rurale Vallagarina – Segreteria Generale, Viale G.F. Malfatti, 2 38061 Ala (TN)
 - consegna *brevi manu* all'ufficio di Segreteria Generale della Cassa Rurale ubicato al piano primo della sede legale – Viale G.F. Malfatti, 2 Ala;
- b. fornire i dati completi del proponente (i.e. anagrafica, recapiti telefonici e indirizzo di posta elettronica), nonché il nome, cognome e recapito diretto della persona di riferimento per eventuali successivi contatti;
- c. contenere l'indicazione del corrispettivo che il proponente è disposto a versare per l'acquisto dell'immobile;

precisando che

Cassa Rurale Vallagarina si rende disponibile a:

- fornire tutte le necessarie informazioni utili per la valutazione dell'immobile, rispondendo ad eventuali chiarimenti tecnici per mezzo del geom. Andrea Cazzanelli – ufficio tecnico Cassa Rurale Vallagarina tel. 0464/678111;
- concordare un sopralluogo per visionare l'immobile, che potrà comunque avvenire nel periodo compreso tra il 01.09.2022 ed il 28.10.2022;

CASSA RURALE VALLAGARINA B.C.C. Società Cooperativa

Soggetta all'attività di Direzione e Coordinamento della Capogruppo Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo Italiano S.p.A

Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca, iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari

Società partecipante al Gruppo IVA Cassa Centrale Banca – P. IVA 02529020220

Iscrizione Registro Imprese di Trento, Codice Fiscale: 00148270226

Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo e al Fondo Nazionale di Garanzia

Iscritta all'Albo Nazionale delle Cooperative n. A157604 - Iscritta all'Albo delle Banche cod. ABI 08011.9

SEDE LEGALE E DIREZIONE GENERALE
Viale G. Malfatti n.2 – 38061 – ALA (TN)
Tel. 0464/678111 - FAX 0464/678200
info@crvallagarina.it
segreteria@pec.crvallagarina.it
www.crvallagarina.it

- valutare il finanziamento – complessivo o parziale – dell’operazione di cessione dell’immobile;
- perfezionare l’operazione di cessione degli immobili entro il 31.12.2022

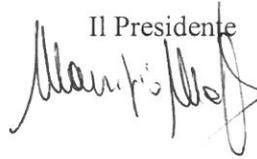
e restando altrettanto inteso che

il presente invito a offrire non costituisce in alcun modo proposta contrattuale, offerta al pubblico ai sensi dell’art. 1336 c.c., e neppure sollecitazione all’investimento ai sensi dell’art. 94 e seguenti del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 (c.d. TUF); pertanto non vincola Cassa Rurale Vallagarina ad accettare le offerte eventualmente avanzate e/o a concludere qualsivoglia rapporto contrattuale;

Cassa Rurale Vallagarina sarà libera di proseguire eventuali trattive in forma privata, senza che l’invio di un’offerta possa ingenerare nel proponente qualsivoglia forma di aspettativa e/o di diritto alla coltivazione delle trattive e/o al perfezionamento di qualsivoglia rapporto contrattuale.

Ala, li 1.09.2022

CASSA RURALE VALLAGARINA

Il Presidente


CASSA RURALE VALLAGARINA B.C.C. Società Cooperativa

Soggetta all’attività di Direzione e Coordinamento della Capogruppo Cassa Centrale Banca – Credito Cooperativo Italiano S.p.A

Aderente al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca, iscritto all’Albo dei Gruppi Bancari

Società partecipante al Gruppo IVA Cassa Centrale Banca – P. IVA 02529020220

Iscrizione Registro Imprese di Trento, Codice Fiscale: 00148270226

Aderente al Fondo Nazionale di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo e al Fondo Nazionale di Garanzia

Iscritta all’Albo Nazionale delle Cooperative n. A157604 - Iscritta all’Albo delle Banche cod. ABI 08011.9

SEDE LEGALE E DIREZIONE GENERALE
Viale G. Malfatti n 2 – 38061 – ALA (TN)
Tel. 0464/678111 - FAX 0464/678200
info@crvallagarina.it
segreteria@pec.crvallagarina.it
www.crvallagarina.it